



MUNICÍPIO DE LAJINHA PODER EXECUTIVO

Criado pela Lei Municipal nº 1.589/2018

Edição nº 466 de 03 de dezembro de 2020.

EDITAIS

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.

O Prefeito Municipal de Lajinha-MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos senhores confrontantes do núcleo urbano **José Batista Costa, Vanildo Balbino do Carmo, Júlio Maria Hybner Guimarães e Jurandir Francisco de Aguiar**, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária de interesse social, procedimento nº 01/2020, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no local denominado bairro Honorato, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas N **7.769.249,25m** e E **226.375,68m**; cerca; deste, segue confrontando com Julio Maria Hybner Guimarães, com os seguintes azimutes e distâncias: 91°13'08" e 12,54 m até o vértice **02**, de coordenadas N **7.769.248,98m** e E **226.388,22m**; 95°09'31" e 12,86 m até o vértice **03**, de coordenadas N **7.769.247,83m** e E **226.401,03m**; 105°22'35" e 11,07 m até o vértice **04**, de coordenadas N **7.769.244,89m** e E **226.411,70m**; 128°35'39" e 24,24 m até o vértice **05**, de coordenadas N **7.769.229,77m** e E **226.430,64m**; 43°15'51" e 10,38 m até o vértice **06**, de coordenadas N **7.769.237,33m** e E **226.437,76m**; 103°50'00" e 48,73 m até o vértice **07**, de coordenadas N **7.769.225,68m** e E **226.485,08m**; 179°27'52" e 19,03 m até o vértice **08**, de coordenadas N **7.769.206,65m** e E **226.485,25m**; 186°34'55" e 32,59 m até o vértice **09**, de coordenadas N **7.769.174,27m** e E **226.481,52m**; 186°11'35" e 42,05 m até o vértice **10**, de coordenadas N **7.769.132,47m** e E **226.476,98m**; 209°07'12" e 15,17 m até o vértice **11**, de coordenadas N **7.769.119,22m** e E **226.469,60m**; 223°55'45" e 13,46 m até o vértice **12**, de coordenadas N **7.769.109,52m** e E **226.460,26m**; 289°58'59" e 3,12 m até o vértice **13**, de coordenadas N **7.769.110,59m** e E **226.457,33m**; 210°25'10" e 6,95 m até o vértice **14**, de coordenadas N **7.769.104,60m** e E **226.453,81m**; 213°42'04" e 6,95 m até o vértice **15**, de coordenadas N **7.769.098,82m** e E **226.449,95m**; 216°58'57" e 6,95 m até o vértice **16**, de coordenadas N **7.769.093,27m** e E **226.445,77m**; 215°46'00" e 17,41 m até o vértice **17**, de coordenadas N **7.769.079,14m** e E **226.435,59m**; 215°50'16" e 7,97 m até o vértice **18**, de coordenadas N **7.769.072,67m** e E **226.430,93m**; 201°10'14" e 1,51 m até o vértice **19**, de coordenadas N **7.769.071,27m** e E **226.430,38m**; 192°31'33" e 1,51 m até o vértice **20**, de coordenadas N **7.769.069,79m** e E **226.430,05m**; 183°52'52" e 1,51 m até o vértice **21**, de coordenadas N **7.769.068,29m** e E **226.429,95m**; 175°14'11" e 1,51 m até o vértice **22**, de coordenadas N **7.769.066,78m** e E **226.430,08m**; 166°35'30" e 1,51 m até o vértice **23**, de coordenadas N **7.769.065,31m** e E **226.430,43m**; 157°56'49" e 1,51 m até o vértice **24**, de coordenadas N **7.769.063,92m** e E **226.430,99m**; 149°18'08" e 1,51 m até o vértice **25**, de coordenadas N **7.769.062,62m** e E

226.431,76m; 139°10'57" e 5,57 m até o vértice **26**, de coordenadas N **7.769.058,40m** e E **226.435,40m**; 146°07'38" e 5,57 m até o vértice **27**, de coordenadas N **7.769.053,78m** e E **226.438,51m**; 153°04'19" e 5,57 m até o vértice **28**, de coordenadas N **7.769.048,82m** e E **226.441,03m**; 160°01'01" e 5,57 m até o vértice **29**, de coordenadas N **7.769.043,59m** e E **226.442,93m**; 166°57'42" e 5,57 m até o vértice **30**, de coordenadas N **7.769.038,16m** e E **226.444,18m**; 173°54'24" e 5,57 m até o vértice **31**, de coordenadas N **7.769.032,63m** e E **226.444,78m**; 180°51'05" e 5,57 m até o vértice **32**, de coordenadas N **7.769.027,06m** e E **226.444,69m**; 191°41'10" e 3,50 m até o vértice **33**, de coordenadas N **7.769.023,63m** e E **226.443,98m**; 201°14'33" e 3,50 m até o vértice **34**, de coordenadas N **7.769.020,37m** e E **226.442,72m**; 210°47'56" e 3,50 m até o vértice **35**, de coordenadas N **7.769.017,36m** e E **226.440,92m**; 220°21'20" e 3,50 m até o vértice **36**, de coordenadas N **7.769.014,69m** e E **226.438,66m**; 229°54'43" e 3,50 m até o vértice **37**, de coordenadas N **7.769.012,44m** e E **226.435,98m**; 239°28'06" e 3,50 m até o vértice **38**, de coordenadas N **7.769.010,66m** e E **226.432,96m**; cerca; deste, segue confrontando com Jurandir Francisco Aguiar, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°06'22" e 10,45 m até o vértice **39**, de coordenadas N **7.769.008,86m** e E **226.422,66m**; 268°34'04" e 14,37 m até o vértice **40**, de coordenadas N **7.769.008,50m** e E **226.408,30m**; 261°42'51" e 12,46 m até o vértice **41**, de coordenadas N **7.769.006,71m** e E **226.395,97m**; 324°34'59" e 6,61 m até o vértice **42**, de coordenadas N **7.769.012,09m** e E **226.392,14m**; 333°40'36" e 12,69 m até o vértice **43**, de coordenadas N **7.769.023,47m** e E **226.386,51m**; 305°47'10" e 37,04 m até o vértice **44**, de coordenadas N **7.769.045,13m** e E **226.356,46m**; 203°11'55" e 7,96 m até o vértice **45**, de coordenadas N **7.769.037,81m** e E **226.353,33m**; 107°01'14" e 4,87 m até o vértice **46**, de coordenadas N **7.769.036,38m** e E **226.357,98m**; 191°36'05" e 14,65 m até o vértice **47**, de coordenadas N **7.769.022,03m** e E **226.355,04m**; 178°57'53" e 15,78 m até o vértice **48**, de coordenadas N **7.769.006,25m** e E **226.355,32m**; 268°39'42" e 20,34 m até o vértice **49**, de coordenadas N **7.769.005,78m** e E **226.334,98m**; 191°34'12" e 12,32 m até o vértice **50**, de coordenadas N **7.768.993,71m** e E **226.332,51m**; 284°18'01" e 10,00 m até o vértice **51**, de coordenadas N **7.768.996,18m** e E **226.322,82m**; 239°32'04" e 5,62 m até o vértice **52**, de coordenadas N **7.768.993,33m** e E **226.317,97m**; 249°40'43" e 12,10 m até o vértice **53**, de coordenadas N **7.768.989,13m** e E **226.306,62m**; 276°42'35" e 2,86 m até o vértice **54**, de coordenadas N **7.768.989,46m** e E **226.303,78m**; 303°30'40" e 7,42 m até o vértice **55**, de coordenadas N **7.768.993,56m** e E **226.297,60m**; 309°48'20" e 7,83 m até o vértice **56**, de coordenadas N **7.768.998,57m** e E **226.291,58m**; 316°46'44" e 9,52 m até o vértice **57**, de coordenadas N **7.769.005,50m** e E **226.285,06m**; 237°23'59" e 25,59 m até o vértice **58**, de coordenadas N **7.768.991,72m** e E **226.263,51m**; 325°10'12" e 6,67 m até o vértice **59**, de coordenadas N **7.768.997,19m** e E **226.259,70m**; 301°39'20" e 13,90 m até o vértice **60**, de coordenadas N **7.769.004,48m** e E **226.247,87m**; 241°22'09" e



MUNICIPIO DE LAJINHA PODER EXECUTIVO

Criado pela Lei Municipal nº 1.589/2018

Edição nº 466 de 03 de dezembro de 2020.

19,86 m até o vértice **61**, de coordenadas N 7.768.994,97m e E 226.230,44m; cerca; deste, segue confrontando com Vanildo Balbino do Carmo, com os seguintes azimutes e distâncias: 329°13'47" e 13,56 m até o vértice **62**, de coordenadas N 7.769.006,62m e E 226.223,50m; 243°12'46" e 10,26 m até o vértice **63**, de coordenadas N 7.769.001,99m e E 226.214,34m; 271°07'50" e 27,04 m até o vértice **64**, de coordenadas N 7.769.002,53m e E 226.187,30m; cerca; deste, segue confrontando com Município de Lajinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 340°38'28" e 20,93 m até o vértice **65**, de coordenadas N 7.769.022,27m e E 226.180,36m; 348°25'35" e 0,63 m até o vértice **66**, de coordenadas N 7.769.022,89m e E 226.180,24m; 358°04'37" e 0,63 m até o vértice **67**, de coordenadas N 7.769.023,53m e E 226.180,21m; 7°43'39" e 0,63 m até o vértice **68**, de coordenadas N 7.769.024,16m e E 226.180,30m; 17°22'42" e 0,63 m até o vértice **69**, de coordenadas N 7.769.024,76m e E 226.180,49m; 27°01'44" e 0,63 m até o vértice **70**, de coordenadas N 7.769.025,33m e E 226.180,78m; 36°40'46" e 0,63 m até o vértice **71**, de coordenadas N 7.769.025,84m e E 226.181,16m; 46°19'48" e 0,63 m até o vértice **72**, de coordenadas N 7.769.026,28m e E 226.181,62m; 55°58'50" e 0,63 m até o vértice **73**, de coordenadas N 7.769.026,63m e E 226.182,14m; 60°59'45" e 19,63 m até o vértice **74**, de coordenadas N 7.769.036,15m e E 226.199,31m; 333°23'20" e 6,39 m até o vértice **75**, de coordenadas N 7.769.041,86m e E 226.196,45m; 335°36'23" e 12,37 m até o vértice **76**, de coordenadas N 7.769.053,13m e E 226.191,34m; 345°53'27" e 49,99 m até o vértice **77**, de coordenadas N 7.769.101,61m e E 226.179,15m; cerca; deste, segue confrontando com Jose Batista Costa, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°19'36" e 11,70 m até o vértice **78**, de coordenadas N 7.769.103,58m e E 226.190,68m; 69°56'18" e 40,88 m até o vértice **79**, de coordenadas N 7.769.117,60m e E 226.229,08m; 36°17'52" e 18,37 m até o vértice **80**, de coordenadas N 7.769.132,41m e E 226.239,95m; 27°19'39" e 30,83 m até o vértice **81**, de coordenadas N 7.769.159,80m e E 226.254,11m; 4°57'20" e 22,76 m até o vértice **82**, de coordenadas N 7.769.182,47m e E 226.256,07m; 11°27'46" e 6,61 m até o vértice **83**, de coordenadas N 7.769.188,95m e E 226.257,39m; 90°00'00" e 2,05 m até o vértice **84**, de coordenadas N 7.769.188,95m e E 226.259,43m; 16°41'57" e 9,29 m até o vértice **85**, de coordenadas N 7.769.197,84m e E 226.262,10m; 295°01'01" e 5,89 m até o vértice **86**, de coordenadas N 7.769.200,33m e E 226.256,76m; 6°34'55" e 4,66 m até o vértice **87**, de coordenadas N 7.769.204,96m e E 226.257,30m; 26°33'54" e 1,79 m até o vértice **88**, de coordenadas N 7.769.206,56m e E 226.258,10m; 45°51'00" e 21,20 m até o vértice **89**, de coordenadas N 7.769.221,32m e E 226.273,31m; 19°06'47" e 9,51 m até o vértice **90**, de coordenadas N 7.769.230,31m e E 226.276,42m; 359°14'10" e 13,34 m até o vértice **91**, de coordenadas N 7.769.243,65m e E 226.276,24m; cerca; deste, segue confrontando com Julio Maria Hybner Guimarães, com os seguintes azimutes e distâncias: 90°24'02" e 12,72 m até o vértice **92**, de

coordenadas N 7.769.243,56m e E 226.288,96m; 76°45'34" e 7,77 m até o vértice **93**, de coordenadas N 7.769.245,34m e E 226.296,52m; 94°24'53" e 24,26 m até o vértice **94**, de coordenadas N 7.769.243,47m e E 226.320,71m; 89°36'46" e 13,16 m até o vértice **95**, de coordenadas N 7.769.243,56m e E 226.333,88m; 84°25'03" e 11,89 m até o vértice **96**, de coordenadas N 7.769.244,71m e E 226.345,70m; 79°00'27" e 12,59 m até o vértice **97**, de coordenadas N 7.769.247,12m e E 226.358,07m; 83°05'20" e 17,74 m até o vértice **01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Lajinha-MG, localizado na Rua Dr. Sidney Hubner França Camargo, nº 69, Centro, CEP 36.980-000, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre a área objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura.

Lajinha-MG, 19 de novembro de 2020.

João Rosendo Ambrósio de Medeiros
Prefeito de Lajinha-MG